

## Frankfurt/M – Rhein-Main-Center

Das Rhein-Main-Center im Frankfurter Westend, erbaut 1969, wurde im Rahmen einer energetischen Sanierung mit technolon® Einzelraumregelungen von Kieback&Peter ausgestattet.

Das Rhein-Main-Center an der Bockenheimer Landstraße wurde 1969 nach einem Entwurf der Architekten Joos & Schulze errichtet. Es ist 84 Meter hoch. Im Jahre 1991 wurde es durch JSK International Architekten und Ingenieure GmbH umgebaut und saniert. 2008 wurde es unter dem Aspekt der Energieeffizienz und Komfortverbesserung erneut saniert.

Das Hochhaus bietet auf insgesamt 19 Stockwerken hochwertige Büroflächen. In der Dachzentrale im obersten Stockwerk ist die Haustechnik untergebracht.

### Einzelraumregelung mit technolon®

Kieback&Peter erhielt den Auftrag, in den Etagen 1 bis 9 eine Einzelraumregelung zu realisieren. Der Kunde forderte eine flexible, energieeffiziente und komfortable Lösung für die Regelung von Temperatur und Lüftung in den Büroräumen. Die Entscheidung fiel auf das technolon® Raumautomationssystem. technolon® arbeitet auf LON-Basis.

### eu.bac zertifizierte RCN-Raumregler

In jeder Etage des Gebäudes sind je 41 technolon® Raumregler RCN102-L mit LON Schnittstelle FTT10 installiert. Der RCN102-L ist eu.bac zertifiziert. Das eu.bac Zertifikat garantiert höchste Regelprecision und Energieeffizienz entsprechend der europäischen und nationalen Richtlinien und Gesetze. Die Raumregler RCN 102-L steuern die Kühlung der Büroräume über Fancoils und die Heizung über statische Heizflächen.

Zur Bedienung des Systems und die Erfassung der Raumtemperatur dienen Raumbedienmodule RBW108. Die Module, die auf eine Standard-Unterputzdose montiert werden können, haben einen Raumtemperatur- Messwertgeber und einen Sollwertesteller. Zusätzlich verfügen sie über einen Präsenztaster und einen Taster zur Bedienung eines dreistufigen Lüfters. Der Bereich, in dem der Sollwert für die Temperatur verstellt werden kann, ist über ein PlugIn einstellbar.

### Einfache Inbetriebnahme

Die Identifizierung eines neuen Raumreglers am LON-Netzwerk erfolgt komfortabel und zeitsparend unmittelbar am Raumbedienmodul. Kieback&Peter hat eine Lösung entwickelt, bei der der Service-Pin, der zu Identifizierung aktiviert werden muss, mit einem Magneten am Raumbedienmodul aktiviert werden kann.

Die Einzelraumregelungen in den Etagen 1 bis 9 sind auf eine Automationsstation DDC3550-L aufgeschaltet, die die Zeitsteuerung der Einzelraumregelung übernimmt. Die DDC3550-L ist LONMARK zertifiziert.

Insgesamt sind auf den unteren neun Etagen des Bürogebäudes nach Fertigstellung der ersten Sanierungsstufe fast 400 Regler installiert.

In der Dachzentrale des Gebäudes steuern eine Automationsstation DDC3200 und eine Automationsstation DDC3002 zwei zentrale Zuluftgeräte für die Hauptlüftungsanlage und eine Rauchdruckanlage.

